

Załącznik nr 3 do SWZ – Istotne postanowienia umowy

UMOWA NR.....

zawarta pomiędzy:

Akademickim Związkiem Sportowym, ul. Kredytowa 1 A, 00-050 Warszawa, NIP.....,  
REGON,.....reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w ..... (.....), przy ul. ...., NIP: .....,  
REGON ....., zarejestrowaną w ....., reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”

- zwanych w treści niniejszej umowy łącznie „Stronami”, indywidualnie zaś „Stroną”

W związku z wyborem przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w postępowania ZP-1/2024/GAZS prowadzonym w trybie podstawowym pt: Świadczenie usługi wynajmu sal konferencyjnych oraz usługi gastronomicznej i hotelowej na potrzeby organizacji „Kongresu Sportu Akademickiego i Gali Sportu Akademickiego” w terminie 23 – 25.10.2024 r., na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Strony zawarły umowę następującej treści:

## § 1

### Oświadczenie Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podmiotem zarejestrowanym w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570) jako zarejestrowany podatnik VAT oraz że numer rachunku bankowego, o którym mowa w § 6 ust. 6, figuruje w powyższym wykazie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy i zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610), zwaną dalej „Kodeksem cywilnym”.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada możliwości wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową i w terminie w niej określonym, oraz że nie istnieją żadne przeszkody, w szczególności natury technicznej, prawnej ani finansowej, które mogą uniemożliwić jego wykonanie.
4. Wykonawca oświadcza, że zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z wymaganiami sanitarnymi dotyczącymi żywności i żywienia, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do

przestrzegania wymagań określonych w ustawie z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2023 r. poz. 1448).

## **§ 2**

### **Przedmiot umowy**

1. Na warunkach określonych niniejszą umową, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania – na potrzeby organizacji Kongresu Sportu Akademickiego i Gali Sportu Akademickiego” w terminie 23 – 25.10.2024 r. świadczenie usługi wynajmu sal konferencyjnych oraz usługi gastronomicznej, hotelowej na potrzeby organizacji kongresu w Warszawie, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
2. Miejscem realizacji przedmiotu umowy na potrzeby kongresu jest: ....., przy ul. .... w Warszawie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy wskazanego w ust. 1 w cenach i ilościach określonych w ofercie, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
4. Godziny serwowania posiłków zostaną określone w trybie roboczym między Wykonawcą i Zamawiającym. Wykonawca będzie zobligowany do ich przestrzegania. Zamawiający niezwłocznie poinformuje o zmianach w tym zakresie.
5. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania przedmiotu umowy będzie podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru. Protokół odbioru zostanie podpisany niezwłocznie po zrealizowaniu usługi. Protokół stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, za wykonanie przedmiotu umowy.
6. W przypadku zastrzeżeń do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązany jest zgłosić je do protokołu z podaniem, której części usługi one dotyczą i jakiego jej zakresu. W tej sytuacji Zamawiający podpisze protokół z zastrzeżeniem. Podpisanie protokołu z zastrzeżeniem stanowi podstawę do naliczenia Wykonawcy kary umownej.

## **§ 3**

### **Termin i warunki realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 2, w dniach 23-25 października 2024 roku.
2. Wykonawca zapewni sale konferencyjną wyposażoną w sprzęt niezbędny do realizacji szkolenia, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
3. Wykonawca w ramach usługi gastronomicznej zapewni obsługę gastronomiczną, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Wykonawca w ramach usługi hotelowej zapewni miejsca hotelowe, zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia maksymalnej liczby uczestników biorących udział w szkoleniu i pracowników Zamawiającego do 15% zamówienia na minimum 60 dni przed jego realizacją oraz dalszych 5% na minimum 30 dni przed terminem realizacji.
6. Strony uzgadniają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez:

.....  
.....

7. Powierzenie zadań podwykonawcy określonego w ust. 5 nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania każdego podwykonawcy i jego pracowników, tak jakby to były działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie**

1. Za realizację przedmiotu umowy określonego w § 2, Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w łącznej wysokości nie większej niż: ..... zł netto (słownie: (słownie: ..... złotych 00/100), tj. .... zł (słownie: ..... złotych 00/100).

2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1: się:

1) koszt wynajęcia sali w kwocie: .....brutto (słownie: .....złotych 00/100);

2) łączny koszt za usługi gastronomiczne w kwocie nie większej niż: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych 00/100)

3) łączny koszt za usługi noclegowe w kwocie nie większej niż: ..... zł brutto (słownie: słownie: ..... złotych 00/100)

- zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

3. Wynagrodzenie za usługi gastronomiczne, o których mowa w ust. 2 pkt 2, oraz usługi hotelowe o których mowa w ust 2 pkt 3, zostanie obliczone, jako iloczyn ostatecznej liczby, jako iloczyn ostatecznej liczby osób zgłoszonych do udziału w gali w terminie o którym mowa par. 3 pkt 5.

4. Wykonawca nie może żądać waloryzacji lub podwyższenia przyznanej kwoty, w tym także z tytułu podjęcia prac dodatkowych.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z przedmiotem umowy, w tym: opłaty i podatki obowiązujące na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, inne należności np. cła, koszty transportu.

#### **§ 5**

##### **Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia wszelkich czynności prawnych i organizacyjnych niezbędnych do wykonania niniejszej umowy, a w szczególności:

1) ponosi pełną odpowiedzialność za ogólną i techniczną kontrolę nad wykonaniem przedmiotu umowy;

2) zapewni wykwalifikowany personel niezbędny do właściwego i terminowego wykonania przedmiotu umowy;

3) ponosi pełną odpowiedzialność za nadzór nad zatrudnionym przez siebie personelem.

2. Usługi będą świadczone przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

3. Usługi zostaną zrealizowane przez Wykonawcę wyłącznie w obiekcie realizującym usługę. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zapewnienia sali szkoleniowej i usługi gastronomicznej, hotelowej poza wskazanym w § 2 ust. 2 obiektem.

## **§ 6**

### **Zapłata**

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4, płatne będzie po zakończeniu szkolenia, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.

2. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury VAT w formie:

1) papierowej,

2) elektronicznej

3. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz m.in. danych zawierających:

1) numeru umowy,

2) dane dotyczące odbiorcy płatności.

4. Podstawą wystawienia każdej faktury, o której mowa w ust. 1, będzie potwierdzony przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 5.

5. Strony ustalają 14-dniowy termin płatności, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać wynagrodzenie na rachunek Wykonawcy nr ..... prowadzony przez .....

6. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności w stosunku do terminu określonego w ust. 6, Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

7. Strony oświadczają, że w wynagrodzenie określone w § 4 wliczone są wszelkie koszty związane z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w tym w szczególności: należne podatki, w tym podatek VAT.

## **§ 7**

### **Wymagania dotyczące zatrudnienia osób**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności związane z przygotowaniem posiłków.

2. Zamawiający będzie uprawniony do przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania umowy.

3. W celu udokumentowania zatrudnienia osób wykonujących czynności wymienione w ust. 1 na podstawie umowy o pracę, Zamawiający może żądać przedłożenia przez Wykonawcę lub podwykonawcę w szczególności:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
- 3) poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
- 4) innych dokumentów,  
– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.

4. W sytuacji, gdy Zamawiający poweźmie wątpliwość co do sposobu zatrudnienia osób wykonujących czynności określone w ust. 1, może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## **§ 8**

### **Nadzór nad wykonaniem umowy**

1. Po podpisaniu umowy osobą ze strony Zamawiającego wyznaczoną do kontaktów z Wykonawcą w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz odbioru przedmiotu umowy będzie .....
2. Po podpisaniu umowy nadzór nad jej realizacją ze strony Wykonawcy sprawowany będzie przez: ....., tel. ...., e-mail: .....
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2, wymaga zawiadomienia drugiej strony za pośrednictwem poczty elektronicznej na adresy e-mail, o których mowa w ust. 1 – 2 i nie wymaga zawierania aneksu.

## **§ 9**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Z ważnych powodów Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub w części, ze skutkiem na dzień złożenia oświadczenia o odstąpieniu. W szczególności za ważne powody Strony uznają następujące zdarzenia leżące po stronie Wykonawcy:
  - 1) gdy Wykonawca 2-krotnie naruszy prawidłowe wykonanie części przedmiotu umowy skutkujące naliczeniem kar umownych na zasadzie § 10 ust. 1 pkt 3;
  - 2) jeżeli wobec Wykonawcy zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia całości lub istotnej części jego majątku;
  - 3) jeżeli Wykonawca, po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do prawidłowego wykonania umowy, nie spełni wymagań określonych w § 7 w zakresie zatrudnienia osób przy wykonaniu zamówienia oraz nie spełni wymagań co do dostępności obiektu dla osób z niepełnosprawnością ruchową.

2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej lub dokumentowej za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: ..... pod rygorem nieważności, oraz powinno zawierać uzasadnienie.

3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.

4. Ponadto, poza przypadkami wyżej wymienionymi w ust. 1, Zamawiający może odstąpić od umowy w sytuacjach przewidzianych w przepisach prawa, w tym w art. 456 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

1) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w sytuacjach wymienionych w § 9 ust. 1 umowy – w wysokości 10% maksymalnego łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 4;

2) z tytułu naruszenia obowiązków dotyczących zachowania poufności przez Wykonawcę, określonych w § 13 ust. 1 i 2 – w wysokości 5% maksymalnego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, za każde z naruszeń;

3) w przypadku nienależytego wykonania przez Wykonawcę usług w zakresie wskazanym w załączniku nr 1 – w wysokości 20% wartości maksymalnego łącznego wynagrodzenia brutto określonego za dzień świadczenia usług.

2. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 4.

3. Kary umowne, o których mowa powyżej, są wymagalne w terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy oświadczenia Zamawiającego o ich nałożeniu. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, bez odrębnego oświadczenia o potrąceniu, na co Wykonawca wyraża zgodę.

4. Niezależnie od naliczenia kar umownych, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, również w wysokości przewyższającej wysokość kar umownych, jeżeli z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Zamawiający poniesie szkodę.

5. Zamawiający może dochodzić kar umownych kumulatywnie.

6. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa do naliczania i dochodzenia kar umownych zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający może dochodzić oprócz kary za odstąpienie także innych kar zastrzeżonych w Umowie.

## **§ 11**

### **Zmiany Umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić za zgodą Stron w drodze aneksu do umowy zawartego, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3.
2. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień Umowy o których mowa w art. 454 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiany numerów telefonów, adresów (w tym poczty elektronicznej) nie wymagają zachowania formy wskazanej w ust. 1. Strony zobowiązują się wzajemnie do pisemnego informowania o zmianach, o których mowa w zdaniu poprzednim, na adresy e-mail, wskazane odpowiednio w § 8 ust. 1 i 2, w terminie 1 dnia roboczego od ich wprowadzenia.
4. Strony dopuszczają zmianę umowy, w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, terminów oraz zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia, w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
  - 1) zmiany przepisów powszechnie obowiązujących mających wpływ na realizację umowy;
  - 2) zmian istotnych przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, powodujących konieczność dostosowania przedmiotu umowy do zmian przepisów, które nastąpiły w trakcie realizacji umowy;
  - 3) konieczności zmiany terminów realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności w razie braku wymaganej minimalnej liczby uczestników w danym terminie;
  - 4) konieczności odwołania szkolenia w przypadku braku możliwości jego zorganizowania i rozliczenia do 31 listopada 2024 r. na skutek zmiany terminu, o którym mowa w pkt 3

## **§ 12**

### **Przetwarzanie danych osobowych**

W celu wykonania niniejszej umowy, strony zobowiązują się do przestrzegania praw i obowiązków określonych w przepisach prawa powszechnie obowiązującego w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w szczególności do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, zwane RODO) [Dz. Urz. UE z dnia 4 maja 2016 r. L 119/1].

## **§ 13**

### **Obowiązek zachowania tajemnicy**

1. Wszelkie informacje, co do których Wykonawca powziął wiadomość w związku z wykonaniem bądź podpisaniem niniejszej umowy, objęte są klauzulą poufności w czasie trwania niniejszej umowy, jak również po jej ustaniu.

2. Obowiązek zachowania tajemnicy opisanej w ust. 1, nie dotyczy informacji powszechnie dostępnych lub też informacji, które udzielone są na żądanie właściwych, uprawnionych do tego organów.

3. Tajemnicą nie jest objęty fakt zawarcia umowy pomiędzy Stronami oraz warunki umowy.

#### **§ 14**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia umowy wszelkie oświadczenia zawarte w ofercie są aktualne.

2. W sprawach nieuregulowanych umową, jak również dla jej wykładni mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu związanego z wykładnią lub wykonaniem umowy, Strony zobowiązane są do podjęcia starań w celu polubownego rozwiązania zaistniałego sporu.

4. W sytuacji, jeżeli Strony nie rozwiążą sporu polubownie w terminie 30 dni od dnia jego zaistnienia, każda ze Stron uprawniona jest po tym terminie do poddania rozstrzygnięcia tego sporu przez sąd powszechny właściwy ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego (sąd właściwy).

5. Jeżeli którekolwiek z postanowień umowy okaże się bezskuteczne lub nieważne, Strony zobowiązują się renegocjować umowę i w miejsce postanowień bezskutecznych lub nieważnych, wprowadzić nowe postanowienia, które w pełni realizowałyby cel umowy. Bezskuteczność lub nieważność części postanowień umowy pozostaje bez wpływu na ważność i skuteczność umowy w pozostałym zakresie.

6. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.

7. Integralną częścią umowy są:

Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy